



РАСПОРЯЖЕНИЕ

ЗАХИРАМЖА

«07» марта 2023 года

№ 84-р

с. Баргузин

Об утверждении Перечня инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории МО «Баргузинский район»

В целях активизации инвестиционной деятельности на территории МО «Баргузинский район» по приоритетным направлениям социально-экономического развития Баргузинского района и увеличения притока внебюджетных инвестиций в экономику района:

1. Утвердить Перечень инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории МО «Баргузинский район» (далее – Перечень) с закреплением ответственных за реализацию инвестиционных проектов исполнителей от Администрации МО «Баргузинский район» согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Отделу экономики и прогнозирования Администрации МО «Баргузинский район» (Чиркова О.А.), МКУ Баргузинский районный комитет имущественных отношений (Стельмашенко М.С.), отделу сельского хозяйства Администрации МО «Баргузинский район» (Баглаева Б.Р.) в соответствии с курируемыми видами деятельности:

1) до 01 апреля 2023 года подготовить Паспорт инвестиционного проекта по форме согласно приложению 2 к настоящему распоряжению;

2) ежегодно, не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным, представлять первому заместителю руководителя Администрации МО «Баргузинский район» аналитическую информацию о ходе подготовки и реализации инвестиционных проектов Перечня, по форме согласно приложению 3 к настоящему распоряжению;

3) ежеквартально, не позднее 5 числа второго месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять первому заместителю руководителя Администрации МО «Баргузинский район» предложения по актуализации Перечня с обоснованием, корректировке паспортов инвестиционных проектов. Предложения о включении инвестиционных проектов в Перечень направляются с приложением паспортов инвестиционных проектов.

3. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте муниципального образования «Баргузинский район» в сети Интернет - <https://barguzinskij-r81.gosweb.gosuslugi.ru/>.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя руководителя Администрации МО «Баргузинский район» Ж.Б.Дамбиева.

Глава МО «Баргузинский район»



М.А.Мишури

Приложение 1
к распоряжению Администрации
МО «Баргузинский район»
от 07 марта 2023 года № 84-р

Перечень
инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации
на территории МО «Баргузинский район»

№ п/п	Наименование проекта/инициатор	Срок реализации	Стоимость проекта*, млн.руб.	Ответственный исполнитель
I/ Инвестиционные проекты, реализуемые на территории МО «Баргузинский район»				
В сфере туризма				
1	Баргуджин Токум: создание креативного кластера на Байкале/ ИП Будаев Б.Р.	2021-2026	108,0	Отдел экономики и прогнозирования Администрации МО «Баргузинский район»
В сфере экономики				
1	Организация производства полуфабрикатов в Баргузинском районе Республики Бурятия/ ИП Тугаринова Т.М.	2021-2027	21,7	Отдел экономики и прогнозирования Администрации МО «Баргузинский район»
В сфере жилищно-коммунального хозяйства				
1	Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения находящихся в собственности МО «Баргузинский район», расположенных на территории МО СП «Баргузинское» от 01.10.2018г. №01.08-010-119/18 / ООО «Коммунальное хозяйство»	2018-2023	2,2	МКУ Баргузинский районный комитет имущественных отношений
2	Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности МО «Баргузинский район», расположенных на территории МО СП «Уринское», МО СП «Хилганайское» от 16.10.2018г. №01.08-010-126/18 / ООО «Тепловик»	2018-2023	4,5	МКУ Баргузинский районный комитет имущественных отношений
3	Концессионное соглашение в отношении системы коммунальной инфраструктуры - объектов теплоснабжения, находящихся в собственности МО «Баргузинский район», расположенных на территории МО СП «Читканское» от 16.10.2018г. №01.08-010-124/18 / ООО «Коммунальное хозяйство»	2018-2023	1,5	МКУ Баргузинский районный комитет имущественных отношений
4	Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности МО «Баргузинский район», расположенных на территории МО СП «Сувинское» от 16.10.2018г. №01.08-010-125/18 / ООО «Тепловик»	2018-2023	0,6	МКУ Баргузинский районный комитет имущественных отношений
5	Концессионное соглашение в отношении системы коммунальной инфраструктуры - объектов теплоснабжения и водоснабжения, находящихся в собственности МО «Баргузинский район», расположенных на территории МО СП «Баянгольское» от 16.10.2018г. №01.08-010-127/18 / ООО	2018-2023	1,3	МКУ Баргузинский районный комитет имущественных отношений

	«Тепловик»			
6	Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности МО «Баргузинский район», расположенных на территории МО СП «Юбилейное» от 16.10.2018г. №01.08-010-128/18 / ООО «Тепловик»	2018-2023	1,1	МКУ Баргузинский районный комитет имущественных отношений
7	Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения МО «Баргузинский район» Республики Бурятия от 14.07.2021г. №01.08-010-84/21 / ООО «Коммунальное хозяйство»	2021-2031	10,0	МКУ Баргузинский районный комитет имущественных отношений
8	Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения МО «Баргузинский район» Республики Бурятия от 07.10.2021г. №01.08-010-138/21 / ООО «Коммунальное хозяйство»	2021-2031	23,5	МКУ Баргузинский районный комитет имущественных отношений
9	Концессионное соглашение в отношении объекта инженерной инфраструктуры для обеспечения экологической защиты озера Байкал с.Максимиха от 16.12.2021г. / ООО «Сеть»	2021-2035	4,8	МКУ Баргузинский районный комитет имущественных отношений

В сфере сельского хозяйства

1	Строительство молочно-товарной фермы в у.Соел Баргузинского района Республики Бурятия / КФХ Санжиева Т.В.	2018-2023	8,8	Отдел сельского хозяйства Администрации МО «Баргузинский район»
2	Разведение крупнорогатого скота в у.Соел Баргузинского района Республики Бурятия / КФХ Гомбоева Л.Ц.	2018-2023	3,0	Отдел сельского хозяйства Администрации МО «Баргузинский район»
3	Разведение мясного животноводства в у.Улюн Баргузинского района Республики Бурятия / КФХ Доржиев В.В.	2020-2025	5,0	Отдел сельского хозяйства Администрации МО «Баргузинский район»
4	Развитие мясного скотоводства в у.Баянгол Баргузинского района Республики Бурятия / КФХ Цыденов А.В.	2020-2025	4,9	Отдел сельского хозяйства Администрации МО «Баргузинский район»
5	Развитие мясного скотоводства в у.Уржил Баргузинского района Республики Бурятия / КФХ, Киргедеев Б.Б.	2021-2026	3,5	Отдел сельского хозяйства Администрации МО «Баргузинский район»
6	Развитие мясного скотоводства в у.Уржил Баргузинского района Республики Бурятия / ИП Лубсанова И.Р.	2021-2026	5,0	Отдел сельского хозяйства Администрации МО «Баргузинский район»
7	Организация откормочника для молодняка КРС мясного направления в у.Улюн Баргузинского района Республики Бурятия / ИП Хажеев А.В.	2021-2026	5,0	Отдел сельского хозяйства Администрации МО «Баргузинский район»
8	Разведение крупнорогатого скота в у.Ярикта Баргузинского района Республики Бурятия / ИП Цивилев Г.С.	2022-2027	5,0	Отдел сельского хозяйства Администрации МО «Баргузинский район»
9	Разведение крупнорогатого скота в у.Баянгол Баргузинского района Республики Бурятия / ИП Гатапова А.С.	2022-2027	6,0	Отдел сельского хозяйства Администрации МО «Баргузинский район»
10	Развитие мясного скотоводства в у.Уржил Баргузинского района Республики Бурятия / ИП Жалсараев О.Ж.	2022-2027	4,6	Отдел сельского хозяйства Администрации МО «Баргузинский район»
11	Переработка сельхозпродукции, производство охлажденного мяса и мясных полуфабрикатов / СПОК «Баргузин-Агро»	2022-2027	5,9	Отдел сельского хозяйства Администрации МО «Баргузинский район»

II. Инвестиционные проекты, планируемые к реализации на территории МО «Баргузинский район»

В сфере туризма

1	Строительство второй очереди эко-отеля и	2024-2033	150,0	Отдел экономики и
---	--	-----------	-------	-------------------

	организации туристических услуг в Баргузинском районе Республики Бурятия / ИП Суханова С.В.			прогнозирования Администрации МО «Баргузинский район»
2	Строительство теплой автостоянки и общественного благоустроенного туалета в Арт-резиденции «Баргуджин Токум» в п.Усть-Баргузин / Будаев Б.Р.	2023-2026	12,0	Отдел экономики и прогнозирования Администрации МО «Баргузинский район»
В сфере жилищно-коммунального хозяйства				
1	Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения находящихся в собственности МО «Баргузинский район», расположенных на территории МО СП «Баргузинское» (котельная центр «Звездный») / инвестор будет определен по результатам конкурса	2023-2033	в работе	МКУ Баргузинский районный комитет имущественных отношений
2	Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности МО «Баргузинский район», расположенных на территории МО СП «Уринское», МО СП «Хилганайское» / инвестор будет определен по результатам конкурса	2023-2033	в работе	МКУ Баргузинский районный комитет имущественных отношений
3	Концессионное соглашение в отношении системы коммунальной инфраструктуры - объектов теплоснабжения, находящихся в собственности МО «Баргузинский район», расположенных на территории МО СП «Читканское» / инвестор будет определен по результатам конкурса	2023-2033	в работе	МКУ Баргузинский районный комитет имущественных отношений
4	Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности МО «Баргузинский район», расположенных на территории МО СП «Сувинское» / инвестор будет определен по результатам конкурса	2023-2033	в работе	МКУ Баргузинский районный комитет имущественных отношений
5	Концессионное соглашение в отношении системы коммунальной инфраструктуры - объектов теплоснабжения и водоснабжения, находящихся в собственности МО «Баргузинский район», расположенных на территории МО СП «Баянгольское» / инвестор будет определен по результатам конкурса	2023-2033	в работе	МКУ Баргузинский районный комитет имущественных отношений
6	Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности МО «Баргузинский район», расположенных на территории МО СП «Юбилейное» / инвестор будет определен по результатам конкурса	2023-2033	в работе	МКУ Баргузинский районный комитет имущественных отношений
7	Концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в собственности МО «Баргузинский район», расположенных на территории МО СП «Улюнское» / инвестор будет определен по результатам конкурса	2023-2033	в работе	МКУ Баргузинский районный комитет имущественных отношений
В сфере сельского хозяйства				
1	Выращивание сельскохозяйственных культур и разведение скота в у.Уржил Баргузинского района Республики Бурятия / ИП Лубсанова И.Р.	2023-2028	15,0	Отдел сельского хозяйства Администрации МО «Баргузинский район»

*- предполагаемый объем инвестиций, подлежащий корректировке

**ПАСПОРТ
инвестиционного проекта**

(название инвестиционного проекта)

NN п/п	Наименование организации - инициатора	Данные
1.	Адрес и контактные данные (телефон, факс, адрес электронной почты) инициатора	
2.	Фамилия, имя, отчество руководителя организации-инициатора	
3.	Фамилия, имя, отчество, контактные данные лица, ответственного за проект	
4.	Сведения об организации-инициаторе: основные виды деятельности, уставный капитал, численность работников занятых, наличие филиалов и представительств, в том числе в Республике Бурятия	
5.	Цель проекта	
6.	Краткое описание инвестиционного проекта	
7.	Место реализации проекта	
8.	Стадия реализации проекта: - предынвестиционная (разработка бизнес-плана, ТЭО, проектно-сметной документации, получение разрешения на строительство и т.д.); - инвестиционная (строительство, монтажные, пусконаладочные работы, заключение контрактов на поставку сырья, комплектующих и т.д.); - эксплуатационная (производство товаров, услуг)	
9.	Срок реализации проекта, годы	
10.	Этапы реализации проекта, годы	
11.	Стоимость проекта, млн. руб.	
12.	Финансирование проекта с разбивкой по годам, млн. руб., из них: - собственные средства; - заемные средства	
13.	Планируемые объемы производства с разбивкой по годам: - в натуральном выражении; - в стоимостном выражении, млн. руб.	
14.	Объем ежегодных налоговых поступлений, в том числе в консолидированный бюджет Республики Бурятия, млн. руб.	

15.	Количество рабочих мест по проекту: - создаваемых; - сохраняемых	
16.	Срок окупаемости, лет	
17.	Прочие показатели (при наличии) - NPV (чистая приведенная стоимость проекта); - IRR (внутренняя норма доходности); - рентабельность	

АНАЛИТИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ
о ходе подготовки и реализации инвестиционного проекта,
реализуемого на территории МО «Баргузинский район»

за _____ год

№ п/п	Наименование проекта	Инициатор проекта	Период реализации проекта, та, годы	Стоимость проекта, млн. руб.	Ход реализации проекта				Информация о ходе реализации проекта	Проблемы по реализации проекта и предложения по их устранению	
					Основные параметры проекта	План		Факт			
				в целом по проекту		на _____ год	с начала реализации проекта (нарастающ им итогом)	за _____ год			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				Всего	1. Объем производства в натуральном выражении						
				в т.ч.:	2. Объем производства в стоимостном выражении, тыс. руб.						
				ФБ	3. Объем инвестиций,						

